



**LEGENDA URBANISTICA**

Delimitazione del centro storico	Riserva naturale del Bric Montariolo ai sensi della L.R. 19/2009 (Art. 13 N.d.A.)
Margine della configurazione urbana (Art. 53 N.d.A.)	Area contigua delle aree protette del Po ai sensi della L.R. 19/2009 (Art. 52 N.d.A.)
Ingresso urbano (Art. 52 N.d.A.)	Area a verde privato - Vi (Art. 46 N.d.A.)
Aree totalmente edificate - B1 (Art. 14 N.d.A.)	Aree per servizi sociali ed attrezzature pubbliche o di uso pubblico: aree ed edifici per impianti e/o servizi tecnici - St2 (Art. 29 punto 4 N.d.A.)
Aree per servizi sociali ed attrezzature pubbliche o di uso pubblico: aree a verde per il gioco ed il riposo - Vg (Art. 29 punto 2 lit. a N.d.A.)	Aree per servizi sociali ed attrezzature pubbliche o di uso pubblico: aree a verde per il gioco sportivo - Vsp (Art. 29 punto 2 lit. b N.d.A.)
Aree per servizi sociali ed attrezzature pubbliche o di uso pubblico: aree per parcheggi - P (Art. 29 punto 3 N.d.A.)	Aree per servizi sociali ed attrezzature pubbliche o di uso pubblico: aree per attrezzature di interesse comune e per l'istruzione - IC6 (Art. 29 punto 1 N.d.A.)
Fascia di rispetto cimiteriale (Art. 31 bis N.d.A.)	Fascia di rispetto stradale (Art. 30 N.d.A.)
Fasce di rispetto dei corsi d'acqua D.lgs n. 42/2004 (Art. 31 a N.d.A.)	

**LEGENDA**

CLASSE I	Limite aree in frana (FA frane attive- FQ frane quiescenti)
CLASSE II	Dissesti legati alla dinamica fluviale e torrentizia di tipo lineare
CLASSE IIIa	Corsi d'acqua demaniali/ pubblici soggetti a R.D. 25/07/1904 n. 523
CLASSE IIIb	Corsi d'acqua privati

Vedi TAV. 3.5  
zona A1: Centro Storico

REGIONE PIEMONTE  
PROVINCIA DI ALESSANDRIA  
COMUNE DI PECETTO DI VALENZA

Legge Regionale 5 dicembre 1977 n. 56 e successive modifiche ed integrazioni

PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE  
Approvato con D.G.R. n 27-12558 del 16.11.2009

VARIANTE PARZIALE  
ai sensi dell'art. 17 5° comma L.R. 56/77

**Progetto Preliminare**  
Adottato con delibera del Consiglio Comunale n.28 del 28.07.2016

**Progetto Definitivo**  
Approvato con delibera del Consiglio Comunale n..... del .....

Il Sindaco  
**Bortoloni Andrea**

Il Segretario  
**Dott. Rapetti Gian Carlo**

Il Responsabile del Procedimento  
**Geom Corrado Gallo**

**TAVOLA 3.4**  
Nucleo strada Alessandria

SCALA 1:2000  
Novembre 2016

**PROGETTO TERRITORIO**  
Programmi complessi, Progettazione urbanistica, Progettazione architettonica  
di Arch. Simona Ilario, Arch. Luca Massa, Arch. Simona Santamaría  
Sede legale: Via Dania 9 - 15076 - Ovada (AL) - P. I.V.A. 01519010065  
Sede operativa: Via Isorzo 11 - 15121 - Alessandria  
Tel / fax 0131/234221 - E-mail: progettoteritorio@libero.it